

REUNIÓN DE DIRECCIÓN

RELACIÓN DE ASUNTOS INCLUIDOS EN LA REUNIÓN DE DIRECCIÓN DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 2025.

1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES Y OBRAS.

1.1.- DECLARACIONES RESPONSABLES DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº DRO-521/2023, para reforma y adecuación de vivienda, en C/ Casas Blancas, 14.

EXPEDIENTE Nº DRO-601/2024, para rehabilitación y mejora de la eficiencia energética de la planta de maternidad del Hospital Universitario Rafael Méndez, en Dip. Torrecilla.

EXPEDIENTE Nº DRO-604/2024, para adecuación de local para venta al por menor de productos de alimentación, en Alameda de Cervantes, 67.

EXPEDIENTE Nº DRO-611/2024, para cambio de puerta de garaje y pintura de fachada, en C/ Pintor Muñoz, 10.

EXPEDIENTE Nº DRO-114/2025, para sustitución de puerta de garaje comunitario, en C/ Guillermo Oliver, 10.

EXPEDIENTE Nº DRO-137/2025, para adecuación de local comercial para venta de artículos deportivos al por menor, en Centro Comercial Parque Almenara, Locales 34, 35, 37, 41 y 42.

EXPEDIENTE Nº DRO-140/2025, para relleno de parcela con tierras procedentes del AVE, en Dip. Tercia, Camino Cartagena, Paraje Amarguillo.

EXPEDIENTE Nº DRO-169/2025, para reforma de local comercial para venta al por menor tipo bazar, en Av. Juan Carlos I, 74.

1.2.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-147/2024, para obras de mejora de accesibilidad al edificio, en C/ Predicador Juan Antonio Malo, 1.

EXPEDIENTE Nº MA-154/2024, para construcción de vivienda unifamiliar y piscina, en Dip. Tercia, Urbanización Villatercia, C/ Roble, 4.

EXPEDIENTE Nº MA-151/2024, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje, en Dip. Parrilla, Paraje El Cambrón.

1.3.- RENUNCIA DE LICENCIA DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-301/2023, para la construcción de edificio administrativo, en Polígono Los Peñones, C/ Sierra La Castellana.

1.4.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS.

EXPEDIENTE Nº DF-14/2024, para devolución de la fianza de 10.230,00 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-85/2014, para ampliación de nave, en Polígono Industrial Saprelorca, Parcela S2 y S3.

1.5.- SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y GARAJE, EN DIPUTACIÓN PURIAS, CARRETERA ALTOBORDO. (EXPEDIENTE MA-267/2015.).

1.6.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES”, PRESENTADAS Y REVISADAS DOCUMENTALMENTE.

EXPEDIENTE Nº CX-5/2025, para cambio de titularidad de peluquería de caballeros, en C/ Mayor, 41.

EXPEDIENTE Nº CX-14/2025, para cambio de titularidad de supermercado, en C/ Nogalte, 36.

EXPEDIENTE Nº CX-15/2025, para cambio de titularidad de peluquería, en C/ Pérez Casas, 15.

1.7.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN PREVIA DE INICIO DE ACTIVIDAD”, PRESENTADAS Y REVISADAS DOCUMENTALMENTE.

EXPEDIENTE Nº AX-40/2025, para oficina de agencia de transportes, en el Polígono Industrial Saprelorca, Av. Félix Pareja Muñoz, 1 - 3ºE.

EXPEDIENTE Nº AX-42/2025, para comercio menor de prendas de vestir de segunda mano, en C/ Luis de Peralta, 3.

EXPEDIENTE Nº AX-45/2025, para entidad de cambio de moneda, en Dip. Campillo, Centro Comercial Parque Almenara, Local 069.

1.8.- RENUNCIA DE LICENCIA DE ACTIVIDAD Y DE OBRAS.

EXPEDIENTES Nº LANO-11/2021 Y MA-190/2021, para explotación avícola de engorde de 55.000 plazas de broilers, en Dip. Almendricos, Paraje Pelile.

1.9.- CONSULTA INSTITUCIONAL EFECTUADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PRODUCCIÓN AGRÍCOLA, GANADERA Y PESQUERA.

EXPEDIENTE Nº CI-5/2025, relativo a ampliación de explotación avícola, hasta 83.000 broilers, en Dip. La Tova.

EXPEDIENTE Nº CI-7/2023, relativo a ampliación de explotación porcina de cebo desde 2.000 plazas hasta una capacidad total de 6.000 plazas, en Dip. Río, Paraje El Collado.

EXPEDIENTE Nº CI-7/2025, relativo a ampliación de explotación porcina de cebo desde 2.000 plazas hasta una capacidad total de 2.496 plazas, en Dip. Zarcilla Ramos, Paraje La Pedrera.

1.10.- CONSULTA INSTITUCIONAL EFECTUADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE.

EXPEDIENTE Nº CI-2/2017, relativo a la solicitud de prórroga de la vigencia de la DIA del proyecto de ampliación de explotación porcina de cebo, en Dip. Río, Paraje Las Canales.

2º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.

2.1.- DENEGACIÓN DE LICENCIAS DE SEGREGACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CS-2/2023, para la parcelación de finca, en Dip. Purias.

EXPEDIENTE Nº CS-31/2023, para la parcelación de finca, en Dip. Purias.

EXPEDIENTE Nº CS-13/2024, para la parcelación de finca, en Dip. Almendricos.

2.2.- APROBACIÓN INICIAL DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LA UA 38 DEL PGMO DE LORCA, SITUADA EN LA AVENIDA SANTA CLARA Y CALLE DE NUEVA APERTURA, FRENTE A LA FUENTE DEL ORO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y CONSERVACIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS.